

Comune di Arignano (Torino)

**Estratto Deliberazione C.C. n. 27 del 22/09/2009 "Modifica Regolamento Edilizio".**

Il Consiglio Comunale

(omissis)

*Delibera*

1. Di richiamare quanto espresso in premessa a far parte integrante del presente atto.
2. Di sostituire il comma 3 dell'art. 16 del vigente Regolamento Edilizio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 26/06/2000 e successivamente modificato con deliberazione C.C. n. 18 del 09/06/2005, con il seguente:  
"3. La distanza tra:  
a) filo di fabbricazione di una costruzione e il filo di fabbricazione di un'altra costruzione frontistante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;  
b) filo di fabbricazione di una costruzione e il confine della proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;  
c) filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada."
3. Di approvare l'Allegato Energetico Ambientale al Regolamento Edilizio, nel testo della nuova versione adeguata al D.M. n. 59/2009 entrato in vigore il 25/06/2009, redatta dall'Arch. Luca Tartaglia, che si compone di n. 5 Capitoli progressivamente numerati da pag. 1 a pag. 60, e che si allega sotto la lettera "A" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
4. Di dare atto che il presente Allegato Energetico Ambientale sostituisce la precedente versione approvata con propria deliberazione n. 9/2009 e sarà parte integrante e sostanziale del Regolamento Edilizio.
5. Di dare atto che per quanto non in contrasto con l'Allegato Energetico Ambientale restano validi i contenuti del Regolamento Edilizio.
6. Di dichiarare che il Regolamento Edilizio, come integrato con la presente deliberazione, è conforme al Regolamento Edilizio Tipo, formato ed approvato dalla Regione Piemonte.
7. Di disporre la trasmissione della presente deliberazione consiliare e dell'Allegato Energetico Ambientale alla Giunta Regionale, nonché la pubblicazione della stessa per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, così come disposto dall'art. 3 della L.R. 8 luglio 1999 n. 19.
8. Di dare atto che il nuovo Regolamento Edilizio assumerà efficacia, nei limiti di cui all'art. 27 bis del Regolamento stesso, con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, così come disposto dall'art. 3 della L.R. 8 luglio 1999 n. 19.
9. Di dare mandato ed autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico per la piena attuazione degli adempimenti conseguenti all'approvazione del presente provvedimento.
10. Di dare atto che con successivo provvedimento si stabiliranno la forma e la misura di eventuali incentivazioni sulla base dei criteri previsti al capitolo terzo del presente Allegato Energetico Ambientale.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Marco Diato